



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Aika 24.08.2026, klo 15:21 - 16:57

Paikka Kuntala, Valtuustosali / Teams-kokous

Käsitellyt asiat

- § 129 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 130 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 131 Osavuosikatsaus 1-6 2026**
- § 132 Kunnanjohtajan viran vastaanottaminen**
- § 133 Provincia Oy ja hankintalain muutoksien vaikutukset**
- § 134 Puulon Oy:n vuokrien maksuohjelma**
- § 135 Padasjoen Asuntotalot Oy:n omistajaohjauslinjaus**
- § 136 Ajankohtaiset asiat hallitus 24.8.2026**
- § 137 Tiedoksisaantiasiat**
- § 138 Otto-oikeusasiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Toivonen, puheenjohtaja
Mira Vilkmán, 1. varapuheenjohtaja
Pasi Ahola, 2. varapuheenjohtaja
Mikko Korkeela, varajäsen, saapui 15:24, poistui 16:17
Henni Koskimäki
Janne Luukko
Saija Malaste, varajäsen, saapui 15:24, poistui 15:40
Nina Nieminen
Marko Pastila, varajäsen, saapui 15:40, poistui 16:17
Jyrki Salonen

Muut saapuvilla olleet

Susanna Hietala, sihteeri
Heikki Jaakkola, Kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Kalle Jaakkola, Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Paavo Malaste, Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Rehula, Kunnanjohtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Heikki Toivonen
Puheenjohtaja

Susanna Hietala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.08.2026

26.08.2026

Henni Koskimäki

Jyrki Salonen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 129

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisten kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 130

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Mira Vilkmán ja Henni Koskimäki.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Henni Koskimäki ja Jyrki Salonen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 131

Osavuositarkastus 1-6 2026

PADDno-2026-88

Valmistelija / lisätiedot:

Susanna Hietala, susanna.hietala@padasjoki.fi

Leevi Koivula, leevi.koivula@padasjoki.fi

Liitteet

1 Osavuositarkastus1-6.2026_Valtuustolle

Hallintosäännön 76 §:n mukaan palvelualueet seuraavat talousarvion toteutumista. Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle kolmen (3) kuukauden jaksoissa.

Hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallitus raportoi konserniyhtiöiden toiminnasta valtuustolle neljä kertaa vuodessa. Riskienhallinnan prosessien yhdistämisen myötä on päädytty käytäntöön, jossa hallitus raportoi kuntakonsernin talouden, toiminnan ja riskienhallinnan keskeisistä havainnoista valtuustolle neljästi vuodessa.

Osavuositarkastuksen taloudelliset tunnusluvut:

Toimintatuotot 1.1.-30.6.	272 982,43 euroa	42,66 %
Toimintakulut 1.1.-30.	-5 306 917,98 euroa	51,85 %
Toimintakate 1.1.-30.6.	-4 102 566,64 euroa	53,19 %
Vuosikate 1.1.-30.6.	-125 068,35 euroa	11,23 %
Tilikauden tulos 1.1.-30.6.	-623 195,42 euroa	-1 740,22 %

Strategisten kärkihankkeiden talousarviovuodelle asetettujen tavoitteiden toteutuminen:

Kärkihankkeille asetetut tavoitteet ovat pääosin toteutuneet ja edenneet suunnitellusti valtuuston päättämässä aikataulussa. Osa tavoitteiden aikataulusta ajoittuu myös seuraavalle talousarviovuodelle/-vuosille.

Kärkihanke Padasjoen polun osalta hankesuunnittelu on tällä hetkellä vielä käynnissä. Valtuusto teki 16.3. § 3 kokouksessa päätöksen hankesuunnittelun pohjaksi.

Konsernia koskevien tavoitteiden toteutuminen:

Konserniyhtiöille asetetut tavoitteet ovat myös pääosin toteutuneet tai toteutumassa kuluvan vuoden aikana.

Padaskuitu Oy:n toiminnan yhtiöittäminen ja käynnistäminen oli tavoitteena vuodelle 2026, mutta tämä konsernitavoite ei tule toteutumaan kuluvan vuoden aikana. Valokuidun yhtiöittämisen edellytyksenä oleva selvitystyö on kesken. Yhtiöittämisen valmistelu jatkuu seuraavalle talousarviovuodelle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Esityslistan liitteenä ovat havainnot kahdelta ensimmäiseltä vuosineljännekseltä.

Raportoinnissa on pyritty keskittymään olennaisiin talousarvion hyväksymisen jälkeen ilmenneisiin muutoksiin ja tehtyihin havaintoihin.

Talousarvio ja toimintasuunnitelma ovat toteutuneet pääosin suunnitellusti kuluvan vuoden aikana. Sekä tulot että menot ovat kokonaisuutena arvioiden toteutuneet valtuuston päättämällä sitovuustasolla suunnitelmien mukaisesti. Sitovuustason sisällä on kuitenkin muutamia poikkeuksia, joista osa on jo tuotu valtuuston käsiteltäväksi kesäkuussa ja loput tullaan esittämään hyväksyttäväksi marraskuun valtuustossa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tietoon saatetuksi osavuositarkastuksen ajalta 1.1.-30.6.2026.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 93, 15.06.2026

Kunnanhallitus, § 106, 22.06.2026

Kunnanhallitus, § 112, 22.06.2026

Kunnanhallitus, § 115, 03.08.2026

Kunnanvaltuusto, § 31, 10.08.2026

Kunnanhallitus, § 132, 24.08.2026

§ 132

Kunnanjohtajan viran vastaanottaminen

PADDno-2026-103

Kunnanhallitus, 15.06.2026, § 93

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanna Hietala, susanna.hietala@padasjoki.fi

Hallintosäännön 52 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan. Kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää kunnanvaltuusto hallintosäännön 50 §:n 1 mom. mukaan.

Viran kelpoisuusehtona on korkeakoulututkinto (kv 9.12.2023) ja kokemus kunnan hallinnon ja talouden vaativista vastuutehtävistä sekä kokemusta esihenkilönä toimimisesta sekä näyttöä yhteistyökyvystä ja taidosta sekä kehittämisotteesta.

Hakumenettelystä hallintosäännön 51 §:ssä todetaan seuraavasti:

Valinnasta päättävä viranomainen päättää alaistensa virkojen ja työsuhteisten tehtävien osalta:

- a) viran tai tehtävän haettavaksi julistamisesta,
- b) hakuajan jatkamisesta tai uudesta hausta,
- c) viroista ja tehtävistä, joihin sovelletaan lakia lasten kanssa työskentelevien rikostaustan selvittämisestä,
- d) viroista ja tehtävistä, joita täytettäessä tulee esittää muu erityinen selvitys (esim. luottotiedoista tai luotettavuudesta).

Valtuuston valitseman viranhaltijan osalta asiasta päättää kuitenkin kunnanhallitus.

Hallintosäännön 52 §:ssä todetaan kunnanjohtajan osalta palvelussuhteeseen ottamisesta: ?Valtuusto valitsee kunnanjohtajan.

Kunnanjohtaja on irtisanoutunut 8.6.2026. Viran täyttämiseksi tulee käynnistää kunnanjohtajan viran täyttämisen prosessi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

- 1) käynnistää kunnanjohtajan viran täyttämisen prosessin
- 2) todeta, että viran kelpoisuusvaatimuksena noudatetaan valtuuston aiemmin päättämiä kelpoisuusvaatimuksia
- 3) nimetä kunnanjohtajan valintaa valmistelevan työryhmän
- 4) antaa työryhmän tehtäväksi hakijoiden arvioinnin, haastattelujen järjestämisen sekä esityksen valmistelun kunnanhallitukselle
- 5) valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnan viranhaltijajohdon huolehtimaan rekrytoinnin käytännön toteutuksesta
- 6) käydä keskustelun niistä periaatteista, joita kunnanjohtajan valinnassa noudatetaan

Päätös

Valmistelevaksi työryhmäksi valittiin kunnanhallituksen jäsenet, vs. hallintojohtaja ja kunnanjohtaja.

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.06.2026, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 15.6.2026 §:ssä 93 päättänyt käynnistää kunnanjohtajan viran täyttämisen prosessin. Valintaprosessia on valmistelu ja aikataulutettu niin, että hallintosäännön 52 §:ssä todetulla tavalla valinnan tekijänä kunnanvaltuusto valitsisi kunnanjohtajan elokuun alkupuolella 2026.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kumota 15.6.2026 pidetyn kokouksen § 93 mukaisen päätöksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.06.2026, § 112

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanna Hietala, susanna.hietala@padasjoki.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Hallintosäännön 52 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan. Kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää kunnanvaltuusto hallintosäännön 50 §:n 1 mom. mukaan.

Viran kelpoisuusehtona on korkeakoulututkinto (kv 9.12.2023) ja kokemus kunnan hallinnon ja talouden vaativista vastuutehtävistä sekä kokemusta esihenkilönä toimimisesta sekä näyttöä yhteistyökyvystä ja taidosta sekä kehittämisotteesta.

Hakumenettelystä hallintosäännön 51 §:ssä todetaan seuraavasti:

Valinnasta päättävä viranomainen päättää alaistensa virkojen ja työsuhteisten tehtävien osalta:

- a) viran tai tehtävän haettavaksi julistamisesta,
- b) hakuajan jatkamisesta tai uudesta hausta,
- c) viroista ja tehtävistä, joihin sovelletaan lakia lasten kanssa työskentelevien rikostaustan selvittämisestä,
- d) viroista ja tehtävistä, joita täytettäessä tulee esittää muu erityinen selvitys (esim. luottotiedoista tai luotettavuudesta).

Valtuuston valitseman viranhaltijan osalta asiasta päättää kuitenkin kunnanhallitus.

Hallintosäännön 52 §:ssä todetaan kunnanjohtajan osalta palvelussuhteeseen ottamisesta: ♦?Valtuusto valitsee kunnanjohtajan.♦?

Kunnanjohtaja on irtisanoutunut 8.6.2026. Viran täyttämiseksi tulee käynnistää kunnanjohtajan viran täyttämismenettely.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) käynnistää kunnanjohtajan viran täyttämismenettelyn
- 2) todeta, että viran kelpoisuusvaatimuksena noudatetaan valtuuston aiemmin päättämiä kelpoisuusvaatimuksia
- 3) nimetä kunnanjohtajan valintaa valmistelevan työryhmän
- 4) antaa työryhmän tehtäväksi hakijoiden arvioinnin, haastattelujen järjestämisen sekä esityksen valmistelun kunnanhallitukselle
- 5) valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnan viranhaltijajohdon huolehtimaan rekrytoinnin käytännön toteutuksesta
- 6) käydä keskustelun niistä periaatteista, joita kunnanjohtajan valinnassa noudatetaan
- 7) julistaa kunnanjohtajan viran avoimeksi
- 8) hakuajan päättyvän to 15.7.2026 klo 12.00
- 9) täyttää virka toistaiseksi 1.9.2026 alkaen tai sopimuksen mukaan
- 10) merkitä tiedokseen kunnanjohtajan viran hakuilmoitusluonnoksen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanjohtajan valintaa valmistelevaksi työryhmäksi valittiin yksimielisesti kunnanhallitus (sis. valtuuston puheenjohtajisto), vs. hallintojohtaja sekä kunnanjohtaja.

Käytiin keskustelu periaatteista, joita kunnanjohtajan valinnassa noudatetaan. Suostumusmenettelyä ei käytetä tässä rekrytoinnissa.

Merkittiin tiedoksi kunnanjohtajan viran hakuilmoitusluonnos. Lisätietojen antajiksi sovittiin nykyinen kunnanjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä valtuuston puheenjohtaja.

Muut kohdat päätettiin päätösehdotusten mukaisesti.

Kunnanhallitus, 03.08.2026, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 22.6.2026 kunnajohtajan viran valintaprosessista seuraavasti:

- 1) käynnistää kunnanjohtajan viran täyttämisprosessin
- 2) todeta, että viran kelpoisuusvaatimuksena noudatetaan valtuuston aiemmin päättämiä kelpois koulutuksen osalta korkeakoulututkintoa
- 3) nimetä kunnanjohtajan valintaa valmistelevaksi työryhmäksi valittiin yksimielisesti kunnanhallit puheenjohtajisto), vs. hallintojohtaja sekä kunnanjohtaja
- 4) antaa työryhmän tehtäväksi hakijoiden arvioinnin, haastattelujen järjestämisen sekä esityksen kunnanhallitukselle
- 5) valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnan viranhaltijajohdon huolehtimaan rekry toteutuksesta
- 6) käydä keskustelun niistä periaatteista, joita kunnanjohtajan valinnassa noudatetaan
- 7) julistaa kunnanjohtajan viran avoimeksi
- 8) hakuajan päättyvän to 15.7.2026 klo 12.00
- 9) täyttää virka toistaiseksi 1.9.2026 alkaen tai sopimuksen mukaan
- 10) merkitä tiedokseen kunnanjohtajan viran hakuilmoitusluonnoksen. Lisäksi lisätietojen antajiksi kunnanhallituksen puheenjohtaja ja valtuuston puheenjohtaja sekä nykyinen kunnanjohtaja,.

Määräaikaan 15.7.2026 klo 12.00 mennessä avoimeksi julistettua kunnanjohtajan virkaa haki 36 hak päätevyysvaatimukset täyttää 34 hakijaa.

Autero	Jarkko	korkeakoulututkinto (filosofian maisteri)
Autio	Silva	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Elovirta	Elina	korkeakoulututkinto (kasvatustieteiden maisteri)
Forssell	Mia	korkeakoulututkinto (filosofian maisteri)
Hirvonen	Tuomas	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Hoikkaniemi	Marko	korkeakoulututkinto (DBA, Tradenomi YAMK)
Härkönen	Petri	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Jalkanen	Kari Väinö Ilmari	korkeakoulututkinto (metsätalousinsinööri)
Järvinen	Ari Pekka	korkeakoulututkinto (AMK-insinööri)
Kannus	Matti	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Kettinen	Altti	korkeakoulututkinto (kauppätieteiden maisteri)
Kiviniemi	Antero	korkeakoulututkinto (valtiotieteiden maisteri)
Laine	Timo	korkeakoulututkinto (MBA / liikkeenjohdon maisteri)
Mars	Hannu	korkeakoulututkinto (kauppätieteiden maisteri)
Mickos	Tomi	korkeakoulututkinto (insinööri)
Moilanen	Jenny	korkeakoulututkinto (sairaanhoitaja AMK)
Murtonen	Anne	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Piispanen	Anja	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Poutala	Katri	korkeakoulututkinto (hyvinvoinnin YAMK)
Rantanen	Marja	korkeakoulututkinto (diplomi-insinööri)
Ritvonen	Antti	korkeakoulututkinto (kauppätieteiden maisteri, ekon
Rousku	Mysi	korkeakoulututkinto (kauppätieteiden maisteri)
Salminen	Miika	korkeakoulututkinto (tradenomi)
Siikanen	Joel	korkeakoulututkinto (diplomi-insinööri)
Sundström	Tommi	korkeakoulututkinto (kauppätieteiden maisteri)
Telkki	Henrik-Kristian	korkeakoulututkinto (tradenomi)
Torkko	Pekka	korkeakoulututkinto (kauppätieteiden maisteri, ekon
Tuomaala	Magnus Luukas Taneli	korkeakoulututkinto (oikeustieteiden maisteri)
Tuunainen	Vesa	korkeakoulututkinto (filosofian maisteri)
Varjola	Veera	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Viskuri	Nina	korkeakoulututkinto (yhteiskuntatieteiden maisteri)
Vuolle	Antton Olavi Untamo	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Vuorenpää	Joona	korkeakoulututkinto (valtiotieteiden maisteri)
Väyrynen	Valtteri	korkeakoulututkinto (hallintotieteiden maisteri)
Karttunen	Iida	kasvatus- ja ohjausalan ammattitutkinto
Ristiharju	Sami	puuseppä

Haastatteluryhmä päätti kokouksessaan 16.7.2027 kutsua haastatteluun hakijat: Hirvonen, Härköne Mars, Murtonen, Rantala, Ritvonen, Tuomaala ja Tuunainen.

Haastattelut suoritetaan viikoilla 30 ja 31.

Virkasuhteeseen on valittava aina viran tehtävien hoitamisen kannalta ansioitunein hakija. Kunnanjohtajan perustuu kokonaisharkintaan, joka muodostetaan hakemusasiakirjojen, ansioiden vertailun sekä haastattelun perusteella. Ansiovertailun pohjana on käytetty viran tehtäviä, virassa vaadittavia ominaisuuksia, hakuilmoituksessa olleita valintakriteerejä:

Haastatteluryhmä laatii hakijoista vertailun jossa pohjautuu hakuilmoituksessa kerrottuihin kriteereihin.

Edellytämme sinulta:

- korkeakoulututkintoa
- kokemusta johtamisesta ja esihenkilötyöstä
- ymmärrystä kuntahallinnosta ja sen päätöksenteon tuntemusta sekä kunnanjohtajan asemasta ja palvelutuotantoa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

- elivoimatyön tuntemusta
- kykyä tasapainoiseen talouden johtamiseen

Odotamme sinulta:

- strategista ajattelua, kokemusta tavoitteellisesta johtamisesta ja muutosten läpiviennistä
- kykyä yhdistää strategia käytännön tekemiseen
- näyttöjä kehittämisestä
- olet vuorovaikutteinen, yhteistyökykyinen ja helposti lähestyttävä
- sinulla on kyky rakentaa ja luoda luottamusta henkilöstön ja päättäjien välillä
- tunnet elinkeinoelämää ja pystyt kehittämään kunnan yritys- ja elinvoimapolitiikkaa
- pienen kunnan edunvalvonnan asennetta valmiita verkostojasi hyödyntäen
- valmistelu-, toimeenpano- ja seurantakykyä.

Haastatteluryhmän laatima vertailu hakijoista pohjautuu hakuilmoituksessa kerrottuihin kriteereihin

- * kokemusta johtamisesta ja esihenkilötyöstä
- * kokemusta ja ymmärrystä kuntahallinnosta ja sen päätöksenteon tuntemusta sekä kunnanjohtajan osana kunnan palvelutuotantoa
- * hallinnon, talouden ja kunnan palvelutuotannon osaaminen ja ymmärrys
- * strateginen ajattelu, kokemusta tavoitteellisesta johtamisesta ja muutosten läpiviennistä sekä kyky käytännön tekemiseen
- * elinvoimatyön tuntemus
- * verkostoituminen
- * näytöt kehittämisestä
- * hyviä vuorovaikutus-, neuvottelu- ja yhteistyötaitoja sekä helppo lähestyttävyyys ja

lisäksi muodostetaan kokonaisarviointi kriteerien ja haastattelun kokonaisuuden perusteella.

Kuntalain 41 §:n mukaan, jos kunnanjohtajan vaalissa kukaan ei ole saanut yli puolta annetuista ään vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä. Tässä vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi. Vaalin tc sovelletaan kuntalain 105 §:n säännöksiä. Vaali voidaan vaadittaessa toimittaa suljetuin lipuin. Jos va yksimielisiä, vaali voidaan suorittaa ilman varsinaista vaalitoimitusta. Annettuihin ääniin ei lasketa ty Vaalin tasatulos ratkaistaan arvalla.

Mahdollisesti varalle valittavasta valtuusto suorittaa eri vaalin.

Vaalissa voi äänestää ketä tahansa sellaista henkilöä, joka on hakenut virkaa tai antanut siihen suost täyttää kelpoisuusehdot.

Valtuutetuille toimitetaan yhteenveto hakijoista sekä laaditut arvionnit ennen päätöksentekoa tutust Valtuutetuille järjestetään ennen valtuuston kokousta tilaisuus virkavaalin tueksi erikseen ilmoitetta

Valinta on kunnallisesta ja hyvinvointialueen viranhaltijasta säädetyn lain (304/2003) 7§:n mukaisesti valittu henkilö on toimittanut kuntaan hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää saattaa kunnanjohtajan viran täyttämisen kunnanvaltuuston ratkaistavaksi ja kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1. toimittaa kunnanjohtajan virkavaalin, ja mahdollisesti varalle valittavasta valtuusto suorittaa eri va
2. valitsee kunnanjohtajan virkaan henkilön toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen,
3. päättää, että virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja
4. päättää, että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä selvitys te

Päätös

Kunnanhallitus päätti saattaa kunnanjohtajan viran täyttämisen kunnanvaltuuston ratkaistavaksi ja kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1. toimittaa kunnanjohtajan virkavaalin, ja mahdollisesti varalle valittavasta valtuusto suorittaa eri va
- Haastatteluryhmän ehdotuksen ja käydyn keskustelun jälkeen kunnanhallitus päätti yksimielisesti es Kiviniemeä Padasjoen kunnanjohtajan virkaan, ja varalle Petri Härköstä.
2. valitsee kunnanjohtajan virkaan henkilön toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen,
 3. päättää, että virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja
 4. päättää, että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä selvitys te
-

Kunnanvaltuusto, 10.08.2026, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanna Hietala, susanna.hietala@padasjoki.fi

Liitteet

1 haastattelumuistio05082026vrs1

Kunnanhallitus on saapuneiden hakemusten, suoritettujen haastattelujen sekä haastatteluryhmän tekemän valmistelun perusteella päättänyt esittää, että kunnanjohtajan virkaan valitaan Antero Kiviniemi ja varalle Petri Härkönen.

Kokouksen osanottajille toimitetaan kooste hakemuksista sekä haastatteluryhmän haastattelumuistio.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto

1. toimittaa kunnanjohtajan virkavaalin, ja mahdollisesti varalle valittavasta valtuusto suorittaa eri vaalin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

2. valitsee kunnanjohtajan virkaan henkilön toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen,
3. päättää, että virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja
4. päättää, että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. kunnanjohtajan virkavaalin toimittamisesta.
2. valitsi kunnanjohtajan virkaan henkilön toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen,
3. päätti, että virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja
4. päätti, että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että asiassa ei ole yksimielisyyttä, joten on suoritettava virkavaali.

Puheenjohtaja ehdotti, että vaali toimitetaan enemmistövaalina suljetuin lipuin, ja vs. hallintojohtaja jakaa valtuutetuille äänestysliput. Äänestysliput jätetään vaaliuurnaannimenhuudon määräämässä järjestyksessä. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat ääntenlaskijoina.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että

- vaalissa ovat mukana kaikki kelpoisuusehdot täyttäneet hakijat ja mahdollisen suostumuksen antaneet, yhteensä 34 henkilöä.
- äänestyslippuun kirjoitetaan ehdokkaan sukunimi.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esittämän vaalimenettelyn.

Puheenjohtaja totesi suoritettun vaalin tuloksen.

Suoritettussa vaalissa annettiin 21 ääntä:

- Petri Härkönen 11 ääntä ja
- Antero Kiviniemi 10 ääntä.

Vaaliliput suljettiin kirjekuoreen.

Puheenjohtaja totesi, että Petri Härkönen on saanut yli puolet annetuista äänistä ja on tullut valituksi Padasjoen kunnanjohtajan virkaan.

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti valita kunnanjohtajaksi valittavan kieltäytymisen varalle varahenkilön. Mira Vilkmann esitti Antero Kiviniemeä varalla, puheenjohtaja totesi hänet yksimielisesti valitun varalle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 24.08.2026, § 132

Valmistelija / lisätiedot:

Susanna Hietala, susanna.hietala@padasjoki.fi

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 10.8.2026 § 31 valinnut Petri Härkösen kunnanjohtajan virkaan. Härkönen on ilmoittanut 17.8.2026 ottavansa kunnanjohtajan viran vastaan 5.10.2026 alkaen ja toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

- 1) vahvistaa kunnanjohtajan virkavaalin. Petri Härkönen aloittaa kunnanjohtajana 5.10.2026.
- 2) merkitsee tiedokseen Petri Härkösen ilmoituksen viran vastaanottamisesta ja hyväksytyn lääkärintodistuksen toimittamisen.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 133

Provincia Oy ja hankintalain muutoksien vaikutukset

PADDno-2023-105

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Liitteet

1 Kickoff-materiaali_24.4.2026

Hankintalain muutos on tullut voimaan 18.6.2026. Muutoksella on merkittäviä vaikutuksia sidosyksikkönä toimivien yhtiöiden sekä niiden omistaja-asiakkaiden välisiin palvelujärjestelyihin. Provincian osakaskokous pidettiin 12.8.2026. Osakaskokouksessa käsiteltiin hankintalain tuomia muutoksia yhtiön omistajuuksiin ja palvelusopimuksiin.

Hankintalain mukaisesti yhtiö voi jatkossa tuottaa palveluita vain vähintään 10 % osakkeita omistaville asiakkaille. Yhtiön osakkaita on tällä hetkellä 14 ja yhtiö tulee irtisanomaan näin ollen niiden asiakkaiden sopimukset, joiden omistusosuus on alle 10 %. Padasjoen kunta omistaa 168 Provincia Oy:n osaketta omistusosuuden ollessa 1,60 %. Osakkeiden tasearvo on 12 749,00 €.

Laki mahdollistaa palveluiden tuottamisen osalta pääsääntönä siirtymäajan pääsääntöisesti 30.6.2027, minkä lisäksi tietyin laissa säädetyin edellytyksin hankintayksiköllä on mahdollisuus pidentää siirtymäaikaa enintään 30.6.2030 saakka ilmoittamalla asiasta Valtionkonttorille 30.9.2026 mennessä.

Osakaskokouksessa esiteltiin pienosakkaiden tekemää valmistelua, joka on oheismateriaalina.

Pienosakkaat ovat selvittäneet eri vaihtoehtoja ja päätyneet tehtyjen neuvottelujen pohjalta esittämään, että lähdetään toteuttamaan talous- ja henkilöstöhallinnon yhteiskilpailutusta ja että yhtiön kanssa neuvotellaan siirtosopimuksista yhtenevästi niiden kanssa, jotka osallistuvat yhteiskilpailutukseen. Pääosin pienosakkaat ilmoittivat osakaskokouksessa lähtevänsä yhteiseen kilpailutusprosessiin mukaan.

Palvelujen kilpailuttamista koskeva valmistelu tulee käynnistää välittömästi. Heinolan kaupunki on pyytänyt tarjouksen pienosakkaiden yhteisen kilpailutuksen valmistelusta. Heinolan kaupunki toimii valmistelun osalta päävastuukuntana ja tekee hankinnat valmistelutyöstä. Valmistelu on järkevää tehdä yhteisesti, koska valmistelu on aikaa vievää ja kallista ja työtä ja kustannuksia voidaan jakaa kuntien kesken.

Kokouksessa sovittiin, että kunnat tekevät päätökset asiassa elokuun aikana ja myös siirtosopimuksista neuvotellaan elokuun aikana ja sopimukset tehdään viimeistään syyskuun loppuun mennessä. Tämän lisäksi järjestelyn toteuttaminen edellyttää, että Provincia Oy ja siirtyvät pienosakkaat tekevät erillisen siirtosopimuksen yhtiön kanssa. Padasjoen kunta vielä varmistaa oikeudellinen asemansa tekemällä Valtionkonttorille ilmoituksen pidennetyn siirtymäajan käyttämisestä säädetyssä määräajassa 30.9.2026 mennessä, jotta Provincian palveluita voidaan käyttää 30.6.2027 jälkeen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Yhteiskilpailutukseen osallistuminen mahdollistaa hallitun siirtymän, kustannusten ennakoitavuuden sekä palvelujen jatkuvuuden turvaamisen muutostilanteessa. Tämä tukee myös ratkaisua, jossa osapuolten väliset suhteet ja vastuut voidaan järjestää sopimuserusteisesti ilman tarpeettomia ristiriitatilanteita.

Siirtosopimusluonnos esitellään kokouksessa ja on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä Provincia Oy:n osakaskokouksen tiedokseen,
2. Padasjoen kunta lähtee yhdessä Provincian mukaan lähtevienpienosakaskuntien kanssa valmistelevaan talous- ja henkilöstöhallinnon kilpailutusta ja hyväksyy yhteiskilpailutukseen osallistumisen
3. hyväksyä siirtosopimusluonnoksen Provincian ehdotuksen mukaisesti
4. kunnanjohtaja valtuutetaan valmistelevaan ja hyväksymään siirtosopimus Provincian kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 125, 17.08.2026

Kunnanhallitus, § 134, 24.08.2026

§ 134

Puulon Oy:n vuokrien maksuohjelma

PADDno-2022-309

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Puulon Oy on lähestynyt Padasjoen kunnanhallitusta seuraavalla pyynnöllä.

"Pyydämme kunnanhallitusta myöntämään yhtiöllemme maksuaikaa erääntyneille vuokrasaataville jäljempänä esitetyn maksuaikataulun mukaisesti.

Vuokramaksujen viivästyminen johtuu yhtiömme tilapäisesti heikentyneestä kassatilanteesta, tulojen ja menojen ajoituseroista sekä liiketoiminnan kehittämiseen liittyneistä kustannuksista. Olemme varautuneet ennakkoon kasvavaan tilausmäärään ja pyrkineet samalla turvaamaan paikallista työllisyyttä palkkaamalla paikkakuntalaisen työntekijän. Lyhyellä aikavälillä taloudellisesti kevyempi vaihtoehto olisi ollut henkilöstön lomauttaminen, mutta olemme arvioineet työvoiman säilyttämisen toiminnan jatkuvuuden ja tulevan kasvun kannalta perustelluksi.

Tilapäisen maksuvalmiushaasteen vuoksi emme ole pystyneet suorittamaan kaikkia vuokramaksuja niiden alkuperäisinä eräpäivinä. Yhtiöllä on lisäksi aiemmin sovittuja rästivuokran maksueriä, joiden osalta haemme jäljempänä yksilöityä lisämaksuaikaa.

Olemme ryhtyneet aktiivisiin toimenpiteisiin yhtiön maksuvalmiuden parantamiseksi. Olemme muassa hakeneet rahoitusta käyttöpääoman vahvistamiseen sekä liiketoiminnan kannalta tarpeellisten investointien toteuttamiseen. Lisäksi olemme kiinnittäneet erityistä huomiota kustannusten hallintaan.

Arviomme mukaan yhtiön kassatilanne paranee vuoden 2026 loppua kohden myynnin ja kassavirran vahvistumisen, kustannusten hallinnan sekä mahdollisen ulkopuolisen rahoituksen toteutumisen myötä.

Haettavalla maksuajalla pyritään turvaamaan yhtiön toiminnan jatkuvuus sekä mahdollistamaan vuokrasaatavien hallittu ja realistinen suorittaminen ilman, että yhtiön operatiivinen toiminta ja tulonmuodostus vaarantuvat.

Haettava maksuaika:

Pyydämme kunnanhallitusta myöntämään vuokrasaataville seuraavat maksuajat:

Huhtikuussa 2026 erääntynyt rästivuokra, 11 228,40 euroa: maksuaikaa 31.1.2027 saakka.

- Lokakuussa 2026 erääntyvä rästivuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.5.2027 saakka.
- Kesäkuussa 2026 erääntynyt vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.10.2027 saakka.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

- Heinäkuussa 2026 erääntynyt vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.12.2027 saakka.
- Elokuussa 2026 erääntynyt vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.1.2028 saakka.
- Syyskuussa 2026 erääntyvä vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.3.2028 saakka.

Yhtiön taloudellisen tilanteen ja maksuvalmiuden parantuessa tulemme kohdentamaan käytettävissä olevia varoja ensisijaisesti erääntyneiden vuokrasaatavien suorittamiseen. Tavoitteenamme on lyhentää vuokratästejä suunnitelmallisesti ja mahdollisuuksien mukaan edellä esitettyä aikataulua nopeammin siten, että avoimet vuokraveroitukset saadaan kokonaisuudessaan ajan tasalle mahdollisimman pian.

Katsomme, että haettu maksujärjestely on sekä vuokranantajan että yhtiön edun mukainen. Maksuajan myöntäminen tukee yhtiön toiminnan ja paikallisten työpaikkojen säilymistä sekä parantaa edellytyksiä sille, että vuokrasaatat voidaan suorittaa kokonaisuudessaan hallitulla tavalla."

Puulon Oy on Padasjoella toimiva kasvuhakuinen puuta jalostava yritys, joka on työllistää tällä hetkellä 14 henkilöä. Padasmailan tiloissa toimii kaksi muuta yritystä, joilla on tiivis yhteistyö Puulonin kanssa. Nämä yritykset työllistävät tällä hetkellä neljä työntekijää. Yritysten toiminta tukee toinen toisiaan.

Puulon Oy:n kassavirta vaihtelee merkittävästi vuoden eri kuukausien välillä. Tulevaisuuden näköalana käytettävissä olevilla tiedoilla olemassa olevasta tilauskannasta ja olemassa olevien kumppanien tulevaisuuden näköaloista voivat olla tukemassa myönteistä suhtautumista pyyntöön.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä Puulon Oy:n pyytämän vuokranmaksun lykkäyksen esitetyn mukaisena asian kuvaustekstin mukaisella aikataululla. Viivästyskorko on korkolain mukainen, lisäksi

2) kunnanhallitus toteaa pitävänsä suositeltavana, että markkinatilanteen mahdollistaessa maksatusaikataulua nopeutetaan.

Päätös

Pasi Ahola ja Mira Vilkmán poistuivat pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyden nojalla (hallintolain 28.1 § 5).

Janne Luukko esitti, että asia jätetään pöydälle lisäselvitysten varten. Henni Koskimäki kannatti Janne Luukon tekemää esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asia jätettiin pöydälle (hallintosääntö 160 §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Puulon Oy on lähestynyt Padasjoen kunnanhallitusta seuraavalla pyynnöllä.

"Pyydämme kunnanhallitusta myöntämään yhtiöllemme maksuaikaa erääntyneille vuokrasaataville jäljempänä esitetyn maksuaikataulun mukaisesti.

Vuokramaksujen viivästyminen johtuu yhtiömme tilapäisesti heikentyneestä kassatilanteesta, tulojen ja menojen ajoituseroista sekä liiketoiminnan kehittämiseen liittyneistä kustannuksista. Olemme varautuneet ennakkoon kasvavaan tilausmäärään ja pyrkineet samalla turvaamaan paikallista työllisyyttä palkkaamalla paikkakuntalaisen työntekijän. Lyhyellä aikavälillä taloudellisesti kevyempi vaihtoehto olisi ollut henkilöstön lomauttaminen, mutta olemme arvioineet työvoiman säilyttämisen toiminnan jatkuvuuden ja tulevan kasvun kannalta perustelluksi.

Tilapäisen maksuvalmiushaasteen vuoksi emme ole pystyneet suorittamaan kaikkia vuokramaksuja niiden alkuperäisinä eräpäivinä. Yhtiöllä on lisäksi aiemmin sovittuja rästivuokran maksueriä, joiden osalta haemme jäljempänä yksilöityä lisämaksuaikaa.

Olemme ryhtyneet aktiivisiin toimenpiteisiin yhtiön maksuvalmiuden parantamiseksi. Olemme muassa hakeneet rahoitusta käyttöpääoman vahvistamiseen sekä liiketoiminnan kannalta tarpeellisten investointien toteuttamiseen. Lisäksi olemme kiinnittäneet erityistä huomiota kustannusten hallintaan.

Arviomme mukaan yhtiön kassatilanne paranee vuoden 2026 loppua kohden myynnin ja kassavirran vahvistumisen, kustannusten hallinnan sekä mahdollisen ulkopuolisen rahoituksen toteutumisen myötä.

Haettavalla maksuajalla pyritään turvaamaan yhtiön toiminnan jatkuvuus sekä mahdollistamaan vuokrasaatavien hallittu ja realistinen suorittaminen ilman, että yhtiön operatiivinen toiminta ja tulonmuodostus vaarantuvat.

Haettava maksuaika:

Pyydämme kunnanhallitusta myöntämään vuokrasaataville seuraavat maksuajat:

Huhtikuussa 2026 erääntynyt rästivuokra, 11 228,40 euroa: maksuaikaa 31.1.2027 saakka.

- Lokakuussa 2026 erääntyvä rästivuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.5.2027 saakka.
- Kesäkuussa 2026 erääntynyt vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.10.2027 saakka.
- Heinäkuussa 2026 erääntynyt vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.12.2027 saakka.
- Elokuussa 2026 erääntynyt vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.1.2028 saakka.
- Syyskuussa 2026 erääntyvä vuokra, 11 480,59 euroa: maksuaikaa 31.3.2028 saakka.

Yhtiön taloudellisen tilanteen ja maksuvalmiuden parantuessa tulemme kohdentamaan käytettävissä olevia varoja ensisijaisesti erääntyneiden vuokrasaatavien suorittamiseen. Tavoitteenamme on lyhentää vuokratästejä suunnitelmallisesti ja mahdollisuuksien mukaan edellä esitettyä aikataulua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

nopeammin siten, että avoimet vuokravelvoitteet saadaan kokonaisuudessaan ajan tasalle mahdollisimman pian.

Katsomme, että haettu maksujärjestely on sekä vuokranantajan että yhtiön edun mukainen. Maksuajan myöntäminen tukee yhtiön toiminnan ja paikallisten työpaikkojen säilymistä sekä parantaa edellytyksiä sille, että vuokrasaatatavat voidaan suorittaa kokonaisuudessaan hallitulla tavalla."

Puulon Oy on Padasjoella toimiva kasvuhakuinen puuta jalostava yritys, joka on työllistää tällä hetkellä 14 henkilöä. Padasmailan tiloissa toimii kaksi muuta yritystä, joilla on tiivis yhteistyö Puulonin kanssa. Nämä yritykset työllistävät tällä hetkellä neljä työntekijää. Yritysten toiminta tukee toinen toisiaan.

Puulon Oy:n kassavirta vaihtelee merkittävästi vuoden eri kuukausien välillä. Tulevaisuuden näköalana käytettävissä olevilla tiedoilla olemassa olevasta tilauskannasta ja olemassa olevien kumppanien tulevaisuuden näköaloista voivat olla tukemassa myönteistä suhtautumista pyyntöön.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä Puulon Oy:n pyytämän vuokranmaksun lykkäyksen esitetyn mukaisena asian kuvaustekstin mukaisella aikataululla. Viivästyskorko on korkolain mukainen, lisäksi

2) kunnanhallitus toteaa pitävänsä suositeltavana, että markkinatilanteen mahdollistaessa maksatusaikataulua nopeutetaan.

Päätös

Mira Vilkmán ja Pasi Ahola poistuivat kokouksesta ajaksi klo 15.23 – 15.39 esteellisinä (yhteisöjäävi, hallintolaki 28 § 1 mom. 5 kohta).

Paikalla pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan Mira Vilkmánin henkilökohtainen varajäsen Saija Malaste ja Pasi Aholan varajäsen Mikko Korkeela.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 135

Padasjoen Asuntotalot Oy:n omistajaohjauslinjaus

PADDno-2024-202

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Liitteet

1 Kirje Padasjoen kunnan hallitukselle 11.08.2026

Padasjoen Asuntotalot Oy on lähettänyt hallituksensa päätöksellä Padasjoen kunnanhallitukselle 11.6.2026 avoimen kirjeen, jossa pyydetään Padasjoen kunnalta omistajaohjausta seuraaviin asioihin liittyen:

- Korjausvelan kasvaminen on jatkunut jo useita vuosia
- Miten rahoitus saadaan kuntoon korjausvelan lisääntymisen estämiseksi?
- Miten rahoitetaan Padasjoen Asuntotalot Oy:n akuuttia kassatilannetta?
- Onko kunnalla määritelty vuokran korotusperusteet Asuntotaloille?

Perusteluissa kirjeelle todetaan yhtiön pitkään jatkunut huono kassatilanne ja ostovelkojen määrä sekä rahoitukseen liittyvät ajankohtaisen tilanteen mukaiset asiat.

Padasjoen Asuntotalot Oy:n pitkään jatkuneesta talouden heikosta tilanteesta yksi esimerkki on 24.3.2026 kunnalle lähetetty avoin kirje, jossa esitettiin omistajan rahoitusta. Kunnanvaltuuston päätöksellä 19.5.2025 § 25 yhtiölle lainattiin 100 000 €.

Kunnanjohtaja on pyytänyt 1.4.2026 lähettämässään sähköpostissa yhtiön esityksiä talouden vakauttamiseen liittyvistä toimenpiteistä. Mihin toimenpiteisiin Padasjoen Asuntotalot Oy on ryhtynyt talouden tasapainoon saamiseksi kestäväällä tavalla pidemmällä aikavälillä - tästäkin voi toki jotain päätellä kirjeen perusteella, mutta kestävämmän ratkaisun aikaansaamiseksi tämä kysymys tässä kohtaa esim. mahdolliset toimintamenojen säästöt. Samaisessa kunnanjohtajan sähköpostissa pyydetty tarkennukset yhtiön PTS:n mukaisten toimenpiteiden tilanteesta sekä vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta yhtiö toimitti selvityksensä.

Selvityspyyntö oli osa prosessia, jossa valmisteltiin vastausta Padasjoen Asuntotalot Oy:n 24.3.2026 lähettämään avoimeen kirjeeseen liittyen yhtiön taloudelliseen tilanteeseen. Tätä selvitystä yhtiön mahdollisesti kaavailemista talouden tasapainottamistoimenpiteistä ei ole pyynnössä tarkoitettu muodossa toimitettu kunnanhallitukselle tai kunnanjohtajalle.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käy linjaavan lähetekeskustelun toimenpiteistä Padasjoen Asuntotalot Oy:n tilanteesta ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

kunnanhallitus pyytää Padasjoen Asuntotalot Oy:n hallitukselta perjantaihin 4.9.2026 menneessä selvitystä yhtiön tähän mennessä tekemistä toimenpiteistä taloudellisen tilanteen parantamiseksi sekä ehdotuksensa pitkän aikavälin yhtiön taloudellisen tilanteen tervehdyttämistoimenpiteistä.

Päätös

Pasi Ahola, Janne Luukko, Nina Nieminen ja Paavo Malaste poistuivat kokouksesta ajaksi klo 15.40 – 16.17 esteellisinä (yhteisöjäävi, hallintolaki 28 § 1 mom. 5 kohta).

Paikalla pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan Pasi Aholan henkilökohtainen varajäsen Mikko Korkeela ja Janne Luukon henkilökohtainen varajäsen Marko Pastila.

Keskustelun päätteeksi hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 136

Ajankohtaiset asiat hallitus 24.8.2026

PADDno-2025-207

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 137

Tiedoksisaantiasiat

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän Yhtymähallituksen pöytäkirja 10.8.2026 on luettavissa osoitteesta

<https://salpaus10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2026209>

Päijät-Hämeen maakuntahallituksen 10.8.2026 pidetyn kokouksen pöytäkirja on luettavissa

osoitteessa <https://paijathamed10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=1>.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Merkitään asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 138

Otto-oikeusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Susanna Hietala, susanna.hietala@padasjoki.fi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on hallintosäännöllä siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Toimielinten pöytäkirjat:

Viranhaltijapäätökset, joihin otto-oikeutta voidaan käyttää:

Kiinteistöpäällikkö

Hankinta:

§ 1 Padasjoen terveysasema iv nuohous ja säätö, 13.08.2026

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja
2. toteaa ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja
3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§129, §130, §131, §132, §135, §136, §137

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§133, §134

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki)

**Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.**

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Padasjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Padasjoen
kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi
Osoite: Kellosalmentie 20, 17500 Padasjoki
Puhelinnumero: +358 3 55 2911 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Padasjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon. Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä: Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisessä asiointipalvelussa / suomi.fi viestillä / sähköpostilla, joka on lähetetty Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty